

## Výbor pro výstavbu a územní plánování obce Dolní Domaslavice

Dne 4. 9. 2017

Na pracovní schůzce s projektantem 31. 8. 2017 byly posouzeny varianty pro zpracování projektové dokumentace mateřské školy.

1. Byla vybrána varianta jednopodlažní MŠ: vzhledem k nižším provozním nákladům po uvedení budovy do provozu a požárním požadavkům na stavbu.
2. Bylo porovnáno zadání výzvy s předloženou pracovní verzí projektu. Zde bylo shledáno nedodržení zadávací dokumentace, kde podle přílohy č. 6 „Návrh využití centra obce Dolní Domaslavice, studie kulturního domu a mateřské školy“ nebyla dodržena hranice pozemku školy a zasahuje do pozemku hřiště. Projektant uvedl, že prověřuje možnost využití tohoto pozemku, který je veden v územním plánu jako sportoviště a rekreační plocha, pro výstavbu objektu mateřské školy. Pracovalo se i s verzí minimalizovat rozměry budovy, ale i tato verze zasahuje mimo pozemek školy. Varianta jednopodlažní MŠ je dále velikostí nevhodná. Doporučujeme propočítat náklady a výnosy při zmenšení budovy na 3 třídy po 20 dětech. Dále propočítat velikost zelené plochy na množství dětí, je nedostačující prostor zelené plochy.

Projektant doporučil vypracovat novou studii pro využití prostor ve stávající školní budově a výstavbu nového objektu určit pro jiné využití, kde nejsou kladeny vysoké nároky na prostor. Prostorové nároky školky jsou ovlivněny splněním požadavků vyhlášky č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů – zejména ve velikosti pobytových místností dětí (stanovená min. plocha na 1 dítě) a dále vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zejména ve vztahu nejmenší světlé šířky chodeb.

Z vedení školy se nikdo nezúčastnil.

Přítomni:

Furmančík Luděk

Oborná Markéta

Pěkník Norbert

Zdařilová Renáta

Zahradníček Ladislav