



Obec Dolní Domaslavice

739 38 Dolní Domaslavice č.4

e-mail:ou@ddomaslavice.cz

www.ddomaslavice.cz

IČ: 00 494 241

č.účtu:ČS Frýdek-Místek 169 060 1309/0800

tel. 558 688 224, fax. 558 688 241



Kontrolní výbor

Zápis č. 1

A usnesení kontrolního výboru

Ze dne: 28. 1. 2015

Program schůze:

- 1) Kontrola dodržování nájemných smluv.
- 2) Různé.

Jmenovitý seznam kontrolujících:

- 1) Michal Kohut
- 2) Marek Halata
- 3) Ing. Norbert Pěkník

Místostarosta: Ing. Jaromíra Štípková

Kontrolu řídil: předseda kontrolního výboru Michal Kohut

Zápis a usnesení Kontrolního výboru

Číslo usnesení od
5. 11. 2014

Stručný název či jméno projednávaného bodu

1/KV/1

Program schůze.

2/KV/1

Smlouvy o pronájmu podnikatelé
Smlouvy o nájmu, byty, ZŠ, hasičárna, budova č. p.1
Tábořiště, povodí Odry

3/KV/1

Užívání veřejného prostranství p. č. 811 v k.ú. Volovec
p. č. 298/30 v k. ú. Volovec

Podpis:

předseda KV - Michal Kohut
člen KV - Marek Halata
člen KV - Ing. Norbert Pěkník
místostarosta Ing. Jaromíra Štípková

Zpráva kontrolního výboru (dále jen KV) ze schůze

konané 28. 1. 2015 v 9:00 hod.

Zahájení:

Michal Kohut zahájil schůzi, které se zúčastnili všichni členové KV a zahájení se také zúčastnila paní místostarostka. Schůze byla započatá po řádném svolání a v souladu s jednacím řádem KV. Předseda KV seznámil přítomné s programem této schůze a vzhledem k tomu, že nebyly žádné doplňující ani pozměňující návrhy, nechal o návrhu programu hlasovat s tímto výsledkem.

Pro 2, nikdo se nezdržel, nikdo proti.

Schválený program schůze:

- 1) Kontrola dodržování nájemných smluv.
- 2) Různé.

1) Kontrola dodržování nájemných smluv.

- Smlouvy o pronájmu podnikatelé.
- Smlouvy o nájmu, byty, ZŠ, hasičárna, budova č. p.1
- Tábořiště, povodí Odry.

Zde nebyly shledány žádné závady, týkající se nedodržování uzavřených smluv, rovněž nebyla zaevidována žádná stížnost týkající se nedodržování právních předpisů.

Doporučení KV, zastupitelstvo by mělo zhodnotit, vzhledem k tomu že k posledním úpravám nájemného docházelo v roce 2008, výše nájemného podle průměrné meziroční míry inflace.

2) Smlouva o užívání veřejného prostranství p. č. 811 v k.ú. Volovec, p. č. 298/30 v k. ú. Volovec firmou AWT.

- tyto výše uvedené plochy o součtu výměry 215 m² v termínu od 6. 5. 2013 do 30. 6. 2014 podepsána 3. 6. 2013
- druhá smlouva o prodloužení nájmu veřejného prostranství v termínu od 1. 7. 2014 do 30. 9. 2014 podepsána 16. 7. 2014
- třetí smlouva o prodloužení nájmu veřejného prostranství v termínu od 1. 10. 2014 do 31. 1. 2015 návrh smlouvy ze dne 27. 1. 2015 k dnešnímu dni nepodepsána.

KV shledal závadu, že fa AWT nemá ani po 120 dnech co prokazatelně výše uvedené plochy užívala řádně podepsanou nájemní smlouvu o využívání veřejného prostranství. Ve smlouvě není dále uveden termín splatnosti nájmu a sankce za případné zpoždění splátky.

Tento zápis byl vyhotoven v čistopise dne 2. 2. 2015

Všichni členové KV s tímto zápisem souhlasí, což stvrzují svým podpisem:

předseda KV - Michal Kohut
člen KV - Marek Halata
člen KV - Ing. Norbert Pěkník